ПРОЕКТ

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ**

**на выполнение работ «Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома № 14 по ул. Пионерская с. Яренск Ленского района Архангельской области»**

**Регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Идентификационный код закупки: 223291500346629150100100070064399244**

с.Яренск Архангельской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация муниципального образования «Сафроновское» (сокращенное наименование – Администрация МО «Сафроновское»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей (его) на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей (его) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые совместно в дальнейшем «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Контракт о нижеследующем.

**1. Предмет Контракта, срок, место и условия выполнения работ**

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы «Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома № 14 по ул. Пионерская с. Яренск Ленского района Архангельской области» (далее – работы) в соответствии с условиями настоящего Контракта, Техническим заданием на выполнение работ (Приложение № 1 к Контракту), Локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту), дизайн-проектом "Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Ленский район, МО "Сафроновское" с. Яренск ул.Пионерская, д.14", шифр 05.07-20-ПЗУ (Приложение №4 к Контракту).

1.2. Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3. Работы по настоящему Контракту выполняются с даты заключения Контракта по 15.09.2022.

1.4. Работы выполняются в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3 к Контракту), разработанным Подрядчиком.

1.5. Место выполнения работ (адрес выполнения работ): Архангельская область, Ленский район с. Яренск, ул. Пионерская, 14.

**2. Качество и гарантия качества работ**

2.1. Работы должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, соответствовать нормативным документам Государственной противопожарной службы МЧС Российской Федерации, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Контрактом.

2.2. Работы должны быть выполнены в полном объеме и в установленные Контрактом сроки.

2.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

2.4. Результат выполненных работ передается Заказчику с необходимыми документами (сертификаты, инструкции (памятки), паспорт на русском языке и т.д.).

2.5. Гарантийный срок выполненных работ – 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного частью 7 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), и содержащего информацию, предусмотренную пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ (далее – документ о приемке).

2.6. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результатов работ до их устранения, Подрядчик обязуется устранить недостатки за свой счет. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

2.7. Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Подрядчик.

**3. Цена Контракта**

3.1. Цена настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., в том числе НДС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп. *(Если Исполнитель имеет право на освобождение от уплаты НДС, то слова «в том числе НДС», заменяются на слова «НДС не облагается»).*

3.2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.3. Общая стоимость работ указывается с учетом выполнения полного комплекса работ, стоимости материалов и оборудования, необходимых для выполнения всего комплекса работ, затрат на транспортировку, складирование, хранение материалов, вывоз строительного мусора, расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей, а также иных расходов, связанных с исполнением Контракта.

3.4. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом № 44-ФЗ и настоящим Контрактом.

3.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта.

**4. Порядок и сроки оплаты работы**

4.1. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится на основании счета и/или счета-фактуры, акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

4.2. Оплата по контракту осуществляется в безналичной форме в рублях Российской Федерации.

4.3. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в разделе 14 настоящего Контракта, в размере, составляющем цену Контракта.

4.4. Проект сметы (локального сметного расчета), разработанный Заказчиком, пересчитывается на цену, предложенную Подрядчиком (победителем аукциона), путем применения коэффициента снижения, который рассчитывается, как отношение цены, предложенной Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене Контракта, указанной в извещении о проведении аукциона.

4.5. Оплата осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения «Сафроновское» Ленского муниципального района Архангельской области, сформированных за счет субсидий из бюджета субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды и средств местного бюджета, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных на 2022 год.

**5. Права и обязанности Сторон**

**5.1. Подрядчик имеет право:**

5.1.1) требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке;

5.1.2) требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта;

5.1.3) привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту третьих лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками. Привлечение субподрядчиков не влечет за собой изменения стоимости и объемов работ по настоящему Контракту. Перечень работ, выполненных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в своей отчетной документации. Если Подрядчик выполнил свои обязательства самостоятельно, то он отражает этот факт в своей отчетной документации;

5.1.4) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

5.1.5) принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств;

5.1.6) осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5.2. Подрядчик обязан:**

5.2.1) своевременно и надлежащим образом выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта, строительными нормами и правилами, своевременно устранив недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ, и сдать работы согласно условиям настоящего Контракта;

5.2.2) выполнить работы в условиях действующего учреждения с соблюдением правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций учреждения. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика;

5.2.3) обеспечить:

- наличие материалов, изделий и конструкций, инженерного и технологического оборудования для выполнения работ;

- контроль качества всех выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, соответствие работ требованиям СНиПов, действующих норм, технических условий и настоящего Контракта;

- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования, поставленного и смонтированного Подрядчиком, при надлежащей эксплуатации в течение гарантийного срока;

- приемку, разгрузку, складирование и хранение прибывающих на объект материалов и оборудования;

- содержание и уборку предоставленных для выполнения работ помещений и прилегающей непосредственно к ним территории;

- вывоз имущества (оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество), принадлежащего Подрядчику, в течение 3 дней со дня подписания Заказчиком документа о приемке;

- вывоз строительного мусора, образовавшегося в ходе выполнения работ, по мере накопления;

- передачу Заказчику одного экземпляра исполнительной документации по выполненным работам;

- охрану переданных Заказчиком Подрядчику помещений, материалов, изделий, конструкций, оборудования с момента начала производства работ и до подписания Заказчиком документа о приемке;

5.2.4) предоставить на материалы и оборудование соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их происхождение и качество, на русском языке;

5.2.5) информировать устно Заказчика за три дня до начала приемки отдельных работ по мере их готовности;

5.2.6) вести журнал производства работ, в котором ежедневно отражается ход выполнения всех видов работ, данные о проведении ревизий, испытаний, опробования оборудования, все согласованные отступления от сметы, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика;

5.2.7) за свой счет нести расходы по устройству временных подсоединений и оплате услуг за пользование электроэнергией на период выполнения работ;

5.2.8) в срок, указанный Заказчиком, предоставлять документы и иную информацию о качестве и стоимости используемых материалов, технологии производства работ и иные данные, необходимые для контроля за производством и качеством работ;

5.2.9) по требованию Заказчика своими средствами и за свой счет в кратчайший срок, согласованный с Заказчиком, устранить выявленные недостатки (дефекты) работ;

5.2.10) письменно известить Заказчика о готовности скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет;

5.2.11) незамедлительно в письменной форме информировать Заказчика в случае невозможности исполнения обязательств по настоящему Контракту;

5.2.12) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом, в соответствии с действующим законодательством;

5.2.13) обеспечить в ходе производства работ выполнение мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды, соблюдение требований СанПиН в соответствии с законодательством Российской Федерации и Архангельской области;

5.2.14) немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

5.2.15) осуществлять работы в соответствии с требованиями законодательства об охране окружающей среды и о безопасности работ;

5.2.16) надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

5.2.17) информирует Заказчика о досрочном исполнении обязательств по выполнению работ, предусмотренных графиком выполнения работ.

**5.3. Заказчик имеет право:**

5.3.1) беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода и в любое время их выполнения;

5.3.2) контролировать ход выполнения Подрядчиком работ по настоящему Контракту без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

5.3.3) в любое время потребовать от Подрядчика отчет о ходе выполнения настоящего Контракта;

5.3.4) требовать от Подрядчика надлежащего выполнения работ и своевременного устранения выявленных недостатков;

5.3.5) отказаться от оплаты работ, не предусмотренных настоящим Контрактом;

5.3.6) требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Контрактом.

5.3.7) привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации;

5.3.8) не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения) либо выполненной работы в случае выявления несоответствия этих результатов либо этой работы условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой работы и устранено Подрядчиком;

5.3.9) принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств;

5.3.10) провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта;

5.3.11) осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5.4. Заказчик обязан:**

5.4.1) назначить представителя, который уполномочен осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ, а также проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ;

5.4.2) осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта, строительным нормам и правилам;

5.4.3) своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ или приемки выполненных работ;

5.4.4) при обнаружении отступления от задания, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТов и СНиПов, выдать предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов;

5.4.5) принять выполненные работы, провести их экспертизу, а также оплатить выполненные работы в соответствии с настоящим Контрактом;

5.4.6) извещать органы государственного строительного надзора о выявленных случаях аварийного состояния при выполнении работ;

5.4.7) осуществлять контроль по исполнению Подрядчиком предписаний государственных надзорных органов в части безопасных методов ведения работ, качества работ и используемых материалов и строительных конструкций;

5.4.8) надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

**6. Порядок и сроки приемки выполненных работ**

6.1. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии с требованиями, указанными в Законе № 44-ФЗ и настоящем Контракте.

6.2. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании соответствующих контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

6.3. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения). В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненной работы, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

6.4. По решению Заказчика для приемки выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения Контракта (в случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения) может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

6.5. Приемка выполненной работы осуществляется Заказчиком по месту выполнения работ, указанному в настоящем Контракте, и подтверждается подписанием документа о приемке.

6.6. Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке в течение 3 рабочих дней с даты окончания выполнения работ.

6.7. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

6.8. В течение 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с [пунктом 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=2963&field=134&date=22.11.2021) части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с пунктом 6.4 настоящего Контракта) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.9. В случае создания в соответствии с пунктом 6.4 настоящего Контракта приемочной комиссии не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке в соответствии с [пунктом 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=2963&field=134&date=22.11.2021) части 13 статьи 94 Закона   
№ 44-ФЗ:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии в соответствии с [подпунктом «а»](#p1) настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

6.10. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

6.11. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.12. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

6.13.Заказчик, подписывая документ о приемке, подтверждает проведение экспертизы в соответствии с пунктом 6.2 Контракта.

6.14. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ, предусмотренных графиком выполнения работ, Заказчик вправе, при условии наличия необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды, принять предъявленные Подрядчиком работы в установленном Контрактом порядке, и оплатить выполненные работы в соответствии со сметой (локальным сметным расчетом) контракта или графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии). Цена контракта и (или) отдельных видов работ при досрочном выполнении Подрядчиком работ по Контракту, их приемке и оплате Заказчиком, изменению не подлежит.

**7. Ответственность Сторон**

За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 г. №1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем)», в соответствии со статьей 34 Федерального закона о контрактной системе, а также действующим законодательством Российской Федерации. В случае привлечения к исполнению Контракта соисполнителей, ответственность перед Заказчиком за неисполнение обязательств по Контракту несет Подрядчик.

7.1. Ответственность Заказчика:

7.1.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

7.1.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и составляет:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.1.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.2. Ответственность Подрядчика:

7.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.2.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных /Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения поставщика  в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона о контрактной системе, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается контрактом в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. руб.

7.2.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке, установленном Правительством Российской Федерации:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. руб.;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.2.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.3. Факт невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, а также расчет пени, штрафа, определяется в заявлении Заказчика о прекращении обязательства зачетом встречного однородного требования.

Заказчик направляет Подрядчику заявление о прекращении обязательства зачетом встречного однородного требования.

7.4. Уплата пени, штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Подрядчика от исполнения этих обязательств в натуре.

Пени, штраф взимается за каждое нарушение в отдельности.

7.5. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), путем направления заявления о прекращении обязательств зачетом встречного однородного требования, или вправе вернуть обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер начисленных штрафов, пеней.

В случае, если подлежащих выплате сумм за выполненные работы недостаточно для погашения начисленной неустойки (штрафов, пени) либо такие суммы отсутствуют, Заказчик вправе удовлетворить соответствующие требования за счет обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту (обратиться к гаранту по независимой гарантии, удержать сумму неустойки (пени, штрафов) из внесённых денежных средств на счёт Заказчика).

7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.7. В случае причинения ущерба имуществу Заказчика вследствие виновных действий работников Подрядчика, Подрядчик обязан устранить причиненный имуществу Заказчика ущерб своими силами и за свой счет в сроки, установленные Заказчиком либо возместить убытки Заказчика.

7.8. Все, что не урегулировано настоящим Контрактом в части ответственности Сторон, регулируется Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 и другими нормативно-правовыми актами Российской Федераций. В случае противоречия между положениями Контракта и действующего законодательства Российской Федерации, применяется последнее.

**8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, которые могут возникнуть после заключения настоящего контракта в результате непредвиденных или непреодолимых Сторонами событий.

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемия и иные явления природы, а также военные действия, запретительные акты или действия правительств, государственных органов, гражданские волнения, восстания, вторжения и любые другие обстоятельства находящиеся вне разумного контроля Сторон, при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему контракту.

К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Подрядчика, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, работ, услуг, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна о наступлении этих обстоятельств известить в письменном виде другую Сторону без промедления, но не позднее 10-ти (десяти) дней с момента их поступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Сторона также без промедления, однако, не позднее 10 (десяти) дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

8.3. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 8.1 настоящего контракта, Стороны согласовывают свои дальнейшие действия по выполнению настоящего контракта.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями Сторон.

9.2. В случае недостижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Архангельской области.

9.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Архангельской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 7 рабочих дней с даты ее получения.

**10. Срок действия Контракта**

10.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует по 15 сентября 2022 года.

10.2. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту, если таковые имели место при исполнении настоящего Контракта.

10.3. В случае исполнения Сторонами обязательств по Контракту до окончания срока его действия Контракт считается закончившим свое действие с момента исполнения Сторонами своих обязательств.

**11. Порядок изменения и расторжения Контракта**

11.1. При заключении и исполнении Контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом № 44-ФЗ и настоящим Контрактом.

11.2. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с [частью 6 статьи 14](consultantplus://offline/ref=685D2F466DC0104B3FB107D3DC9184BEF1FFF8E4D6B996B0EB7EFB74535B04764AC71DA3983270I) Закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

11.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к Контракту и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы Подрядчик в течение 7 рабочих дней обязан письменно известить об этом Заказчика.

11.6. В случае перемены Заказчика по настоящему Контракту права и обязанности Заказчика по данному Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.7. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

11.8. Расторжение настоящего Контракта в одностороннем порядке осуществляется с соблюдением требований частей 8 – 11, 12.1 - 19, 20.1 – 23 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11.9. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта в случае, если:

11.9.1. Подрядчик выполняет работы ненадлежащего качества, при этом недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок;

11.9.2. Подрядчик неоднократно (от двух и более раз) нарушил сроки и условия выполнения работ, предусмотренные настоящим Контрактом;

11.9.3. Подрядчик не приступает к исполнению настоящего Контракта в срок, установленный настоящим Контрактом, либо в ходе выполнения работ стало очевидно, что работы не будут выполнены надлежащим образом в установленный настоящим Контрактом срок;

11.9.4. Отступления во время выполнения работ от условий настоящего Контракта или иные недостатки результата выполненных работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены и являются существенными.

11.10. Заказчик также вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, Контрактом и Законом о контрактной системе.

11.11. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

11.12. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.13. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

11.14. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок, не превышающий 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

11.15. Расторжение настоящего Контракта по соглашению сторон производится путем подписания Сторонами соответствующего соглашения о расторжении.

11.16. В случае расторжения настоящего Контракта Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем работ, выполненных Исполнителем.

11.17. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

**12. Обеспечение исполнения Контракта**

12.1. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 5% начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек.

12.2. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Исполнителем его обязательств по Контракту, в том числе за исполнение таких обязательств как оказание услуг надлежащего качества, соблюдение сроков оказания услуг, оплата неустойки (штрафа, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

12.2. Обеспечение исполнения контракта предоставляется участником закупки в соответствии со статьями 45, 96 Закона о контрактной системе. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяется в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

12.3. В случае, если при проведении аукциона начальная (максимальная) цена Контракта составляет 15 млн. рублей и менее и Подрядчиком предложена цена Контракта, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, либо предложена сумма цен единиц услуг, которая на 25 и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, размер обеспечения Контракта предоставляется в одном из вариантов:

- в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Контракта, указанный в документации о закупке, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек;

- информация, подтверждающая добросовестность Подрядчика, в соответствии с частью 3 статья 37 Закона о Контрактной системе с одновременным предоставлением Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в размере обеспечения исполнения Контракта, указанном в документации о закупке.

12.4. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнение Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, в порядке и случаях, предусмотренных частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

12.5. Срок возврата Заказчиком Исполнителю денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Исполнителем, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частью 27 статьи 34 Закона о контрактной системе 15 (пятнадцать) календарных дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом.

12.6. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=388926&dst=101858&field=134&date=10.01.2022) Закона о контрактной системе, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=388926&dst=100437&field=134&date=10.01.2022) Закона о контрактной системе, от обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Закона о контрактной системе для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

12.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

12.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

12.9. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

12.10. Обеспечение гарантийных обязательств не предусмотрено.

12.11. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей [требованиям статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=56&field=134&date=25.11.2021) Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=101309&field=134&date=25.11.2021) Закона № 44-ФЗ.

12.12. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

12.13. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона   
№ 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 8.6 настоящего Контракта.

12.14. Положения настоящего раздела об обеспечении исполнения Контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=388926&dst=100437&field=134&date=25.11.2021) Закона № 44-ФЗ, не применяются в случае заключения Контракта с Подрядчиком, который является казенным учреждением.

**13. Заключительные положения**

13.1. Настоящий Контракт составлен в электронной форме, подписан усиленными электронными подписями Сторон и имеет одинаковую юридическую силу для них. После заключения Контракта каждая из Сторон вправе перенести Контракт на бумажный носитель.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в разделе 14 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения:

«Техническое задание на выполнение работ»(приложение № 1);

«Локальный сметный расчет» (приложение № 2);

«График выполнения работ» (приложение № 3);

«Дизайн-проект "Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Ленский район, МО "Сафроновское" с. Яренск ул.Пионерская, д.14", шифр 05.07-20-ПЗУ (приложение № 4).

**14. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация муниципального образования «Сафроновское» |  |
| юридический адрес: 165780 Архангельская  область, Ленский район, с. Яренск, ул. Братьев Покровских, 24 почтовый и фактический адрес: 165780, Архангельская область, Ленский район, с. Яренск, ул. Октябрьская, 18  Банковские реквизиты:  Администрация муниципального образования «Сафроновское» (Администрация муниципального образования «Сафроновское», л/с 03243006510)  р\сч. 03231643116354202400  ЕКС 4010281045370000016  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск  БИК 011117401, ИНН2915003466  КПП 291501001, ОГРН 1052905021916  ОКТМО 11635420, ОКПО 04109610  ОКФС 14, ОКОПФ 81 (Учреждение)  Эл. адрес admsafronovskoe@yandex.ru  Тел./факс: 8(81859) 5-24-52, 5-20-43 |  |
| Глава МО «Сафроновское»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е.Чукичева  М.П. |  |

Приложение № 1 к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**Техническое задание на выполнение работ**

*(прилагается отдельным файлом)*

Приложение № 2 к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**Локальный сметный расчет**

*(разрабатывается Заказчиком, прилагается отдельным файлом)*

Приложение № 3 к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**График выполнения работ**

*(разрабатывается Подрядчиком, согласовывается Заказчиком)*

Приложение № 4 к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**Дизайн - проект**

"Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельская область, Ленский район, МО "Сафроновское" с. Яренск ул.Пионерская, д.14", шифр 05.07-20-ПЗУ

*(прилагается отдельным файлом)*